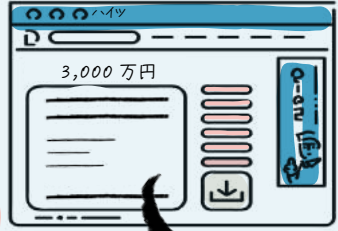


不動産投資スクール

90分 × 全15ステップの授業が、1年間繰り返し受け放題



よく見る物件情報



でも物件見ても
良く分からない...

Check Point
は決まっている!

- 家賃
- 所有権
- 修繕積立金
- 管理費

毎月、自動的に
家賃収入が入ってくる!

大家さんデビュー!!



STAGE 3

vol.11 vol.12 vol.13 vol.14 vol.15

購入後の管理・運用ノウハウ・税金まで

「どうしよう」の不安...

- 地震・火事にあつたら...
- 人が入らなかつたら...
- 夜逃げされたら...
- 管理はどのように...
- 確定申告どのように...



STAGE 2

vol.9 vol.10

有利な条件を引き出す「融資戦略」

銀行融資

これが不動産投資の鍵!



実は...
全部事前に解決
できるんです!

STAGE 1

vol.1 vol.2 vol.3 vol.4 vol.5 vol.6 vol.7 vol.8

不動産投資を成功に導く「物件選び」ノウハウ

- 仕組み
- Return On Investment
- 取得戦略
- 価格交渉
- 利回り
- 担保力
- 物件探し
- 売買契約

まずは
ここから!



Point! 銀行によって
重視することは違う!
「個人の信用力」「物件の事業性」
「資産価値」「収益力」etc...

これ!
$$\text{利回り} = \frac{\text{年間家賃}}{\text{物件価格}}$$

どのくらい
収益力があるか
カンタンに分かる



不動産投資の基本的仕組み

