

## タラ・レバ チェックポイント

1. 地震・津波
2. 水害・集中豪雨・台風

わがまちハザードマップ

<https://disaportal.gsi.go.jp/hazardmap/>

東京地震危険度

<http://i-iis.com/data/tokyo/>

重ねるハザードマップ

<https://disaportal.gsi.go.jp/maps/?ll=35.710559,139.7715&z=11&base=pale&vs=c1j0l0u0>

東京都洪水ハザードマップ

[https://www.kensetsu.metro.tokyo.lg.jp/jigyo/river/chusho\\_seibi/index/menu03.html](https://www.kensetsu.metro.tokyo.lg.jp/jigyo/river/chusho_seibi/index/menu03.html)

借入れ可能額1（返済期間30年） 年収から考える  
年間返済額＝年収×25%

金利	年収	300万円	330万円	500万円	550万円
1.0%		1,940万円	2,130万円	3,240万円	3,560万円
1.2%		1,880万円	2,070万円	3,140万円	3,460万円
1.5%		1,810万円	1,990万円	3,020万円	3,320万円